

Z Á P I S N I C A

z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnom Vadičove, konaného

dňa 25. 03.2025

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila, pričom privítala prítomných poslancov a hostí, starostka obce Miroslava Ondreášová. Zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci OZ, hlavný kontrolór Jaromír Vnuk, pracovníčka OcÚ, Anna Vnuková a obyvatelia obce.

Zasadnutie bolo nahrávané.

Prítomní poslanci: podľa prezenčnej listiny.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice, schválenie programu
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov funkcionárov územnej samosprávy
5. Návrh na úpravu rozpočtu obce 1/2025
6. Zásady hospodárenia s majetkom obcí - návrh
7. K žiadosti p. Macejka
8. K nájomnej zmluve Erik Vnuk, byt č. 139 k návrhu Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 01/2022 uzatvorenej podľa § 685 a násl. Občianskeho zákonníka /byt v MŠ/, parkovanie
9. K žiadosti – Š. Kubalová, J. Vnuk, R. Bugáň
10. Správa kontrolóra z vykonanej činnosti za rok 2024
11. Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2024 o určení výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na réžijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolný Vadičov
12. K projektu: „Protipovodňová ochrana obce Dolný Vadičov“
13. Návrh na prípravu realizácie Územného plánu obce Dolný Vadičov
14. Kontrola prijatých uznesení
15. Diskusia a rôzne
16. Záver

1. Otvorenie

Miroslava Ondreášová, starostka obce v úvode otvorila 11. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutia OZ sa zúčastnili všetci poslanci, hlavný kontrolór obce Jaromír Vnuk, občania obce Dolný Vadičov (viď prezenčná listina).

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice, schválenie programu

Zapisovateľkou zápisnice OZ bola určená pracovníčka obce Anna Vnuková.

Zasadnutie viedla Miroslava Ondreášová, bolo nahrávané a poznámky si robili všetci.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci obecného zastupiteľstva: Ing. Andrej Bugáň a Peter Koža. Starostka predložila poslancom obecného zastupiteľstva program zasadnutia.

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce informovala poslancov o plnení prijatých uznesení č. 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 a 45/2024, ktoré boli prijaté na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva, t. j. dňa 16. 12. 2024.

Číslo 38/2024

K Návrhu VZN č. 3/2024 o komunálnom odpade a drobnom stavebnom odpade

- zverejnené, schválené, podpísané

Číslo 39/2024

K 4. úprave rozpočtu

- splnené, podpísané

Číslo 40/2024

K Výročnej správe za rok 2023

- zobrali na vedomie, podpísané

Číslo 41/2024

K Správe audítora za rok 2023

- zobrali na vedomie, podpísané

Číslo 42/2024

K Návrhu rozpočtu na rok 2025, 2026, 2027

- zverejnené, schválené, podpísané

Číslo 43/2024

K Stanovisku hlavného kontrolóra k rozpočtu obce na rok 2025, 2026, 2027

- zobrali sme na vedomie, podpísané

Číslo 44/2024

K Schváleniu plánu práce na prvý polrok 2025

- zobrali sme na vedomie, podpísané

Číslo 45/2024

K Návrhu VZN č. 2/2024 o podmienkach používania miestnych komunikácií v katastri obce Dolný Vadičov

- 4. zverejnené, schválené, podpísané

4. Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov

funkcionárov územnej samosprávy

Starostka obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva „Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa článku 7 ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov „starostky obce k 31. 3. 2025, číslo jednania 51/2025, zo dňa 18. 3. 2025“

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Predložené oznámenie s prílohou zobrali na vedomie.

Prijaté uznesenie číslo 1/2025 tvorí prílohu zápisnice.

5. Návrh na úpravu rozpočtu obce 1/2025

V zmysle § 14 ods. 2 písm. b zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov, sa vykonáva prvá zmena rozpočtu obce Dolný Vadičov na rok 2025 po dôkladnom prerokovaní so súhlasom obecného zastupiteľstva.

Príjmy:

1. Dotácia – Regionálny úrad školskej správy

- bežné výdavky – Materská škola
nenormatívne finančné prostriedky

položka - 312 001 - kód 111

- 700,00 EUR

2. Predaj osobného automobilu

- cintoen Berlingo
- položka – 231- kód - 43

- 150,00 EUR

3. Príjem z dobropisov
 - Položka 292 017 – kód 41
Faktúry za r. 2024 SPP - 8. 800,00 EUR
4. Zostatok fin. prostriedkov z r. 2024
 - dotácia MŠ – zmena položky
 - 131 N – na 131 O - 12.000,00 EUR

Výdavky:

1. Regionálny úrad školskej správy
 - Materská škola – škola v prírode, výlety
 - položka 09111- 637 004 - kód 111 - 700,00 EUR
2. Obnova sústavy verejného osvetlenia
v obci Dolný Vadičov
 - položka 0640 -717 002 - kód 43 - 150,00 EUR
3. Materská škola Dolný Vadičov
 - položka 09111-610 - kód 41 - 3.400,00 EUR
 - položka 09111-620 - kód 41 - 1.200,00 EUR
 - položka 09111-630 – kód 41 - 3.200,00 EUR
4. Materská škola Dolný Vadičov-potraviny
 - položka 09601-633011-kód 72f - 1.000,00 EUR
5. Materská škola Dolný Vadičov
 - položka 09111- 635006-kód 131 O - 12.000,00 EUR
rekonštrukcia kuchyne v MŠ-zmena položky

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 2/2025, tvorí prílohu zápisnice.

6. Zásady hospodárenia s majetkom obcí – návrh

Ekonomka obce Anna Vnuková vypracovala nový návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce. Poslancom boli doručené e-mailom, tiež boli zverejnené na stránke obce. Zverejnený a predložený návrh Zásad hospodárenia s majetkom obce poslanci chcú upraviť, neboli v súlade s návrhom, ktorý prezentovali na obecnom zastupiteľstve dňa 16. 12 2024. Poslanci

OZ po oprave Zásad hospodárenia navrhli zvolať mimoriadne zastupiteľstvo, na ktorom budú prerokované a schválené.

7. K žiadosti p. Macejka

Nakoľko neboli schválené Zásady hospodárenia s majetkom obce, žiadosť p. Macejka bola odročená na mimoriadne zastupiteľstvo po schválení Zásad hospodárenia s majetkom obce.

8. K nájomnej zmluve Erik Vnuk, byt č. 139 k návrhu Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 01/2022 uzatvorenej podľa § 685 a násl. Občianskeho zákonníka /byt v MŠ/, parkovanie

Starostka obce Miroslava Ondreášová navrhla prehodnotiť cenu nájmu v byte materskej školy. Jedná sa o nájomcu Erika Vnuka. Platí mesačne 124,50 €. Na základe auditu, kde audítorka kontrolovala okrem iných účtovných a majetkových dokladov aj zmluvy o nájme – Nájomný bytový dom a tiež zmluvu v byte MŠ. Uviedla, že súčasné ceny nájmu nezodpovedajú súčasnej vyhláske. Poslanci OZ Ing. Andrej Bugáň a Juraj Vnuk uviedli, že bolo treba urobiť rekonštrukciu bytu, nájomca to robil svojpomocne, bola tu dohoda medzi obcou a nájomcom, že ho bude prerábať a cena zostane nezmenená, preto bude kompenzácia nižšieho nájmu. Starostka tiež uviedla, je problém s parkovaním, Erik Vnuk má dve autá, riaditeľka MŠ tvrdí, že rodičia nemajú kde parkovať. Juraj Vnuk uviedol, že treba predvolať na budúce OZ Erika Vnuka – dohodnúť sa ohľadom nájmu bytu a parkovania.

9. K žiadosti – Š. Kubalová, J. Vnuk, R. Bugáň

Ďalším bodom programu OZ bola žiadosť občanov – Július Vnuk, Radovan Bugáň, Štefánia Kubalová o povolenie parkovania na obecnom pozemku – trávnatá plocha za predajňou COOP Jednota. Žiadosť, ako účasť materiálov k pripravovanému zasadnutiu bola vopred poslaná poslancom OZ. Starostka ju prečítala prítomným poslancom. Uviedla, že by to nebolo vhodné vysypať kamenným materiálom na také verejné priestranstvo, navrhla rozšíriť zatravnovače, uviedla, ak by sa urobilo verejné parkovisko, tak občania by museli platiť za nájom verejného priestranstva. Poslanec Juraj Vnuk uviedol, že zatravnovače už sú tam, treba to rozšíriť na vlastné náklady žiadateľov a navrhol nech občania parkujú priečne, nie pozdĺžne. Prikázali starostke občanom odpísať a odpoveď poslať aj poslancom OZ.

10. Správa kontrolóra z vykonanej činnosti za rok 2024

Hlavný kontrolór obce Jaromír Vnuk predniesol správu o vykonanej činnosti za rok 2024. Predloženú správu Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie.

Správu o vykonanej kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra podľa § 18 f) odsek 1 písmeno d zákona 369/1990 Z .z. , prečítal, pričom v závere uviedol, že pri vykonanej kontrolnej činnosti nezistil okrem drobných nedostatkov, ktoré boli v správe uvedené žiadne závažné nedostatky a ak sa nejaké vyskytli, následne boli odstránené. Správa o vykonanej činnosti je súčasťou zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 3/2025, tvorí prílohu zápisnice.

Hlavný kontrolór skonštatoval, že pri výbere dane z nehnuteľnosti došlo k prekročeniu pokladničného limitu. Z uvedeného dôvodu navrhol zvýšiť pokladničný limit na 2 000,00 €. Taktiež upozornil, že treba urobiť fyzickú inventúru. Predseda inventarizačnej komisie

Ing. Andrej Bugáň uviedol, že členovia inventarizačnej komisie sa dohodnú na vykonaní fyzickej inventúry. Pokladničný limit poslanci odsúhlasili.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 4/2025, tvorí prílohu zápisnice.

11.Návrh Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2024 o určení výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov, výšky príspevku na režijné náklady a podmienky úhrady v školskej jedálni v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Dolný Vadičov

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh Dodatku č. 1 k VZN o výške príspevkov v nadväznosti na zmenu finančných pásiem a spôsobe ich platby na úhradu nákladov v školskom zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Dolný Vadičov s účinnosťou od 1. 5. 2025

Predkladaný návrh dodatku č. 1, podľa ods. 8 a 9 §140 a ods. 4 a 5 § 141 zákona č. 245/2008 Z. z. o výchove a vzdelávaní /školský zákon/ a o zmene a doplnení niektorých zákonov, upravuje výšku príspevku na režijné náklady v školskej jedálni v materskej škole na základe zmeny finančných pásiem na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov z pôvodných 4,60 € na 5,20 € s účinnosťou od 1. 5. 2025 .

Predložený návrh je súčasťou zápisnice.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Prijaté uznesenie číslo 5/2025, tvorí prílohu zápisnice.

12.K projektu: „Protipovodňová ochrana obce Dolný Vadičov“

Starostka obce Miroslava Ondreášová opätovne oboznámila prítomných poslancov o pripravovanom projekte: „Protipovodňová ochrana obce Dolný Vadičov“. Informovala ich o stretnutí v Dolnom Vadičove, dňa 20.3.2025 za účasti Ing. Okuliarovej, pracovníčky spoločného stavebného úradu pre Dolný Vadičov, starostky obce M. Ondreášovej, Ing. Vonš, Ing. T. Hošták, poslanec Peter Koža a Ing. M. Urban. Uvedený výstup, záznam z prehliadky prečítala prítomným poslancom poslankyňa Emília Pavlusíková. Poslanec Ing. Andrej Bugáň navrhol starostke konzultovať úpravu zmeny návrhu jednej strany vodného toku ľavobrežnej časti toku so životným prostredím variantu obojstranného vodného toku vybetovaného oporného múru. Tiež uviedol, že z hľadiska zimnej údržby je to zlé riešenie. Poslanec Juraj Vnuk uviedol, kto určí aká veľká má byť zábrana. Poslanec Peter Koža navrhol starostke aby pani Anne Ozaniakovej – administrátorke – ktorá vytvorila skupinku – pridať poslancov do skupinky. Tiež podotkol, že protipovodňové zábrany budú umiestnené celoročne, kvôli rýchlemu prívalu vody, čo uviedol Ing. Urban na stretnutí dňa 20. 3. 2025.

Nakoniec starostka uviedla, že obec doloží stanovisko, nakoľko je vlastníkom dotknutých pozemkov, aby doplnili minimálne 3 časti snímateľných protipovodňových zábran smerom od materskej školy hore, a to z dôvodu vykonávania zimnej údržby a údržbu priestranstva.

13.Návrh na prípravu realizácie Územného plánu obce Dolný Vadičov

Starostka obce Miroslava Ondreášová informovala prítomných poslancov o zákonnú povinnosť obce, mať vypracovaný Územný plán obce. Na vypracovanie Územného plánu sú zverejnené výzvy, nakoľko ide o dosť vysokú finančnú čiastku. Uviedla, že treba nad tým pouvažovať, zmapovať regulatív výstavby lebo budúci stavebníci budú požadovať inžinierske siete, budovanie ciest, vývoz komunálneho odpadu, zimnú údržbu, verejné osvetlenie a veľa ďalších aspektov, ktoré treba pri vypracovaní územného plánu brať do úvahy.

14.Kontrola prijatých uznesení

Boli navrhnuté a prijaté tieto uznesenia:

- Uznesenie č. 1/2025 – oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov - starostky
- Uznesenie č. 2/2025 – návrh úpravy rozpočtu 1/2025

- Uznesenie č. 3/2025 – správa kontrolóra z vykonanej činnosti za rok 2024
- Uznesenie č. 4/2025 – schválenie pokladničného limitu
- Uznesenie č. 5/2025 – dodatok č. 1 k VZN č. 1/2024 o určení výšku príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školskej jedálni

15. Diskusia a rôzne

Starostka:

- informovala o jarnej brigáde – termín sa dohodne s občanom Štefanom Vlčkom
- pripravované kultúrne aktivity obce : stavenie mája, deň matiek – 4. 5. 2025, hurá prázdniny,
- súdny spor – 1. konanie bolo 14. 2. 2025, 2. konanie bude 5. 6. 2025
- občan Ján Helo uviedol, že zápisnicu z 1. konania dostal dňa 27. 2. 2025 jeho právny zástupca, starostka uviedla, že obec ju ešte zatiaľ nemá, volala nášmu právnomu zástupcovi, ten potvrdil že ju má a že nám ju prepošle
- k svedkom vo veci určenie nehnuteľnosti do dedičstva – na pojednávanie, ktoré je vytýčené na 5. 6. 2025 ako svedok pôjde p. Anna Krišicová – určila ju starostka, dcéra po neb. Miroslavovi Bugáňovi, ostatných svedkov uviedla p. Anna Krišicová a to: p. Hermína Ďuranová, Ing. Ladislav Behúň a Miroslav Bugáň, nakoľko k veci majú najviac poznatkov a informácií . Ako svedka Jaromíra Vnuka doplnila starostka na pojednávaní.
- ďalej informovala prítomných poslancov o poskytnutí dotácie z Ministerstva financií SR na „Rekonštrukciu miestnych komunikácií v obci“ vo výške 30 000,00 EUR.
- tiež informovala o podaní druhej žiadosti vo výške 15 000,00 EUR na ten istý účel – rekonštrukcia miestnych komunikácií
- ako prvú cestu na rekonštrukciu uviedla – cesta na cintorín /nový asfalt/, Jozef Gáper /výfrez/, Barajová /výfrez/, ostatné výtlky a chýbajúce krajnice, všetky kritické miesta
- poslanec Ing. Andrej Bugáň uviedol že treba 3 cenové ponuky, vybrať najlepšiu, treba osloviť viac firiem.
- starostka uviedla firmy – Šutá, Pavol Šutý, Rilline
- obce majú povinnosť mať defibrilátor, starostka navrhla, či by sa nemohol kúpiť z dotácie, ktorú každoročne získajú hasiči, keď starostka pošle žiadosť. Poslanec Juraj Vnuk nesúhlasil a uviedol aby to obec zakúpila z vlastných finančných prostriedkov. Prítomný občan Peter Vnuk navrhol, že podporí projekt cez Nadáciu Pontis. Keď sa zakúpi defibrilátor, navrhli ho všetci prítomní umiestniť na priečelie budovy obecného úradu
- starostka obce ďalej informovala prítomných poslancov že dňa 31. 3. 2025, t. j. v pondelok , príde na podnet občana televízia Občan je za dverami

Poslanci Juraj Vnuk, Ing. Andrej Bugáň_

- žiadali e-mailom dňa 28.2.2025 o zaslanie zoznamu daňovníkov, ktorí darovali 2 % daní. Dostali od obce iba zoznam za r. 2023. Na žiadosť o zaslanie za uplynulé roky

pracovníčka Krišicová Anna neodpovedala a k dnešnému dňu im to neposlala. Žiadajú poslať za každý rok za minulé obdobie a aj do budúcnosti.

- Juraj Vnuk – ešte v 12/2024 na OZ sa riešil výrub stromu pri občanovi – Gáperovi, do dnešného dňa to ešte nie je – starostka uviedla že to riešila s Povodím Váhu – majú to orezať ešte v marci.
- škodová udalosť – kamerový systém – poisťňá udalosť – starostka uviedla poslancom, že sa zisťuje sa rozsah škôd, likvidátor tu bol v piatok, poisťovni sa dokladovalo vyjadrenie SHMÚ

- počul že má byť u nás dočasne umiestnená MŠ z Horného Vadičova – nie
- uviedli, že starostka im má posilať materiály jednotlivo e-mailom, nie spolu
-

Občan Peter Vnuk :

- ako je to s Marekom – žiadosť z decembra 2024 – kontaktovala ho starostka?

Poslanec Ing. Andrej Bugáň:

- žiadal aby sa vyriešila sťažnosť, ktorú napísala Monika Bugáňová. Chcel aby sa to vyriešilo na OZ. Starostka prečítala prítomným žiadosť od Moniky Bugáňovej. Starostka uviedla, že hasiči, ktorí majú oprávnenie viesť traktor g. Andrej Bugáň a poslanci majú povolenie poverenie od starostky a tiež kľúče od traktora, garáže a hasičskej zbrojnice, pomáhať občanom Andrej Bugáň uviedol, že eviduje všetko, komu sa poskytol traktor výdavky s tým spojené. Poslankyňa Emília Pavlusíková a všetci poslanci uviedli, že Andrej Bugáň má poverenie pomáhať všetkým občanom obce. Poslanci OZ uložili starostke obce odpísať na uvedenú sťažnosť a zároveň odpoveď preposlať poslancom.
- faktúra za servisnú prehliadku plynového kotla – hasičská zbrojnica – či bola naozaj vykonaná, keď je fakturovaná – na kotli je len známka za rok 2023, starostka uviedla, faktúra je v poriadku a bola vykonaná aj revízia kotla, servisný list o vykonaní prehliadky kotla je pri faktúre - uviedla starostka
- navrhol zatepliť strop – sála kultúrneho domu – pri podujatiach je tam zima, starostka uviedla, že teraz máme rozbehnuté viaceré projekty, treba tu rekonštrukciu celej budovy, vrátane električky, navyše všade je spoluúčasť obce
-

Občan Štefan Zavod'an

- chcel informáciu o ktorú žiadal na OZ, konanom dňa 16. 12. 2024 ohľadom ceny plynu – Nájomný bytový dom. Starostka informovala prítomných, že okrem písomnej komunikácie došlo medzi Obcou Dolný Vadičov a SPP aj k telefonickému komunikácii. Zdokladovala im a predložila celú postupnosť a históriu – list adresovaný poštou, e-mail – biznis linka, návrh dodatku.

16. Záver

Nakoľko program zasadnutia bol vyčerpaný, starostka poďakovala prítomným a poslancom za účasť a ukončila zasadnutie.

Zapísala: Anna Vnuková

Dňa : 31. 03. 2025



Miroslava Ondreášová
starostka obce

Overil :

Ing. Andrej Bugáň

Peter Koža